台山航标与测绘所办公场所修缮项目

询价文件

**一、项目概况**

（一）项目名称：台山航标与测绘所办公场所修缮项目。

（二）项目地址：广东省台山市龙华里25号。

（三）项目主要内容：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 单位 | 数量 | 备注 |
| 一、办公门面改造 |
| 1 | 拆门口琉璃瓦 | 米 | 7.60  |  |
| 2 | 拆门口天花铝塑板 | ㎡ | 16.35  |  |
| 3 | 铲墙身马赛克 | ㎡ | 33.17  |  |
| 4 | 拆不锈钢大门 | ㎡ | 8.37  |  |
| 5 | 拆不锈钢装饰柱 | 条 | 2.00  |  |
| 6 | 拆铁防盗网 | ㎡ | 48.00  |  |
| 7 | 拆铝合金窗 | ㎡ | 48.00  |  |
| 8 | 门口墙身修补 | 项 | 1.00  |  |
| 9 | 铝合金窗 | ㎡ | 44.00  | 红荔牌铝合金型材 |
| 10 | 窗边墙身修补 | 项 | 1.00  |  |
| 11 | 不锈钢防盗网 | ㎡ | 44.00  | 304不锈钢 |
| 12 | 砌18砖墙封窗口 | ㎡ | 4.00  |  |
| 13 | 砖墙批荡 | ㎡ | 8.00  |  |
| 14 | 墙身扇灰 | ㎡ | 26.00  | 腻子粉 |
| 15 | 墙身油乳胶漆 | ㎡ | 26.00  | 立邦漆或等价格材料 |
| 16 | 招牌镀锌管底架 | ㎡ | 19.55  |  |
| 17 | 招牌面铝塑板 | ㎡ | 19.55  | 雅达利铝塑板或等价格材料 |
| 18 | 招牌上下铝塑板线条 | 米 | 22.00  | 雅达利铝塑板或等价格材料 |
| 19 | 招牌标志、字 | 个 | 5.00  |  |
| 20 | 招牌架顶盖不锈钢板 | 米 | 11.00  |  |
| 21 | 门口天花镀锌管底架 | ㎡ | 15.40  |  |
| 22 | 门口天花铝塑板 | ㎡ | 15.40  |  |
| 23 | 门口不锈钢电动卷闸 | ㎡ | 10.37  | 304不锈钢 |
| 24 | 门口玻璃门 | ㎡ | 8.70  | 12厘钢化玻璃 |
| 25 | 门框大理石镀锌管底架 | 米 | 8.90  |  |
| 26 | 门框装大理石 | ㎡ | 10.68  |  |
| 27 | 外墙柱面贴大理石 | ㎡ | 7.13  |  |
| 28 | 外墙面贴抛光砖 | ㎡ | 33.00  | 800\*00抛光砖 |
| 29 | 外墙、天花油乳胶漆 | ㎡ | 42.40  | 立邦外墙漆或等价格材料 |
| 30 | 铲门口地面砖 | ㎡ | 17.60  |  |
| 31 | 门口地面贴火烧石 | ㎡ | 17.60  | 麻石 |
| 32 | 电路改造 | 项 | 1.00  |  |
| 33 | 地面保护 | 项 | 1.00  |  |
| 34 | 脚手架 | 项 | 1.00  |  |
| 35 | 垃圾清运 | 项 | 1.00  |  |
| 二、监控室改造 |
| 1 | 拆原有旧墙 | ㎡ | 34.00  |  |
| 2 | 打原有地面 | ㎡ | 27.50  |  |
| 3 | 拆原有天花 | ㎡ | 54.00  |  |
| 4 | 新建墙 | ㎡ | 34.00  |  |
| 5 | 批荡 | ㎡ | 68.00  |  |
| 6 | 实木地板 | ㎡ | 27.50  | 龙凤檀木或同等价格材料 |
| 7 | 铺地面 | ㎡ | 26.50  | 干粉铺贴800\*800抛光砖 |
| 8 | 地伏 | 条 | 2.00  | 印度红 |
| 9 | 办公室门 | 套 | 2.00  | 定制木门 |
| 10 | 天花 | ㎡ | 54.00  | 嘉斯龙600\*600铝扣或同等价格材料 |
| 11 | 电路改造 | 项 | 1.00  | 新兴电线，联塑线管或同等价格材料 |
| 12 | 新做强弱电 | 项 | 1.00  | 新兴电线，联塑线管或同等价格材料 |
| 13 | 天花灯 | 套 | 14.00  | 600\*600LED天花灯 |
| 14 | 监控屏墙包框 | ㎡ | 11.00  | 木方加12厘板贴饰面板 |
| 15 | 暗通道门 | 套 | 1.00  | 现场制作 |
| 16 | 砌18砖墙封窗口 | ㎡ | 4.00  |  |
| 17 | 砖墙批荡 | ㎡ | 4.00  |  |
| 18 | 墙身扇灰 | ㎡ | 138.00  | 腻子粉 |
| 19 | 墙身油乳胶漆 | ㎡ | 138.00  | 立邦漆或同等价格材料 |
| 20 | 地面保护 | 项 | 1.00  |  |
| 21 | 清场 | 项 | 1.00  |  |
| 22 | 垃圾清运 | 项 | 1.00  |  |
| 三、室内天花板及窗帘改造 |
| 1 | 吊顶天花 | m2 | 260 | 60\*60cm |
| 2 | 天花灯 | 盏 | 42 | 60\*60cm |
| 3 | 排气扇 | 个 | 9 | 20\*20cm |
| 4 | 电线 | m | 200 | Φ6mm |
| 5 | 窗帘 | m2 | 40 | 暂定百叶窗 |

1. 项目工期：本项目总工期为30天，由我所与施工单位签订施工合同起算。如遇特殊情况工期根据实际延后。

**二、采购项目最高控制价**

本项目最高控制价为人民币23.35万元。

**三、潜在供应商资格条件**

本项目的潜在供应商应当具备以下资格条件：

（一）供应商具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其它组织；

（二）供应商具有室内装饰、装修工程等经营范围（具备其一即可）；

**四、报价须知**

（一）报价人应满足上述潜在供应商资格条件的要求。

（二）本项目报价文件包括：项目报价文件、法人或委托代理人身份证复印件（如委托代理人需提供授权委托书）、企业营业执照复印件，以上材料均须加盖单位公章，报价文件要加盖密封章。

（三）报价文件的递交，递交报价文件截止时间为2020年8月19日14时30分至2020年8月19日15时30分（评审时间前一个小时），地点为广东省台山市龙华里25号台山航标与测绘所，逾期送达不予受理；报价文件要加盖密封章（报价文件格式见附件）。

（四）项目报价方式：报价人根据业主提供的报价项目、报价人现场勘察、采样内容，结合市场价格进行报价。

（五）报价人若对报价文件有疑问需要澄清，请于2020年8月 14 日前以书面形式向业主提出，业主在2020年8月 14 日以书面形式解答。

（六）评审时间：2020年8月19日15:30（北京时间）

（七）项目质量目标：项目质量合格。

（八）安全生产文明施工目标：无安全责任伤亡事故

（九）成交单位不得将项目转包、分包，否则建设单位有权终止施工合同，成交单位应赔偿一切经济损失。

**五、质量标准**

满足国家及行业相关技术标准和《建筑装饰装修工程质量验收规范》要求，质量达到合格或以上标准。

**六、评审方法**

（一）评审小组由江门航道事务中心内部采购评审小组成员组成，共3名。

（二）第一轮资格审查，通过资格审查的供应商不少于3家的情况下进入下一轮的评审，如通过资格审查的供应商少于3家，本次询价采购废止。

（三）第二轮评审：审核合格供应商的报价，取有效报价中最低报价的单位为第一成交候选单位，以此类推第二、第三候选单位。超出最高限价（最高控制价）作无效报价处理。

（四）当第一候选单位在收到确认候选通知后放弃的或因其他原因无法履行承诺时，第二确认候选单位以其所报价格作为本次询价的候选单位，以此类推。

**七、项目合同**

确定成交单位发出《成交通知书》后，将根据台山航标与测绘所样板合同格式由双方协商签署施工合同。

**八、其它说明**

（一）建设单位对未成交原因均不做任何解释，也不退还报价资料。

（二）不论成交与否，报价单位编制报价文件的所有费用均由报价单位自行负责。

（三）成交单位在接到成交通知后七天内到台山航标与测绘所与建设单位签订项目施工合同，逾期按放弃成交处理。

附：台山航标与测绘所办公场所修缮工程一楼平面图

